



Not all Investments Grow  
But Red Sandalwood Does



Marketing By  
**AK INFRA**  
BUILDERS & DEVELOPERS  
First Floor, D No. 50-01-49/1/1, Ratnakunj,  
Hill View Layout, ASR Nagar, Seethammadhara,  
Visakhapatnam, A.P. - 530013

**Sandal Valley**  
Experience Nature's Serenity  
@ S. Anandapuram

For More Details Please Contact

**Sri Varahi**  
GROUP

**Sandal Valley**  
Experience Nature's Serenity  
@ S. Anandapuram



"Invest in farmland today,  
harvest wealth for generations."

### Project Highlights

- Entrance Arch
- Compound Wall for entire layout
- All 30 feet roads
- 24x7 Security • Drip Irrigation
- Spot Registration with Clear Title
- 100% Vasthu
- Pollution free environment
- Childrens play area
- Club House & Resorts
- Swimming Pool
- Volley Ball • Cricket
- Transport Facility (RTC Bus Available)



## పెట్టుబడి అంటే భద్రత - భవిష్యత్తు

### ఎర్ర చందనం అత్యంత విలువైన కలప

దీన్ని ఎర్రబంగారం అని కూడా అంటారు. ఎర్ర చందనం (Red Sandalwood) ఇది ఆంధ్రప్రదేశ్ లో తప్ప మరెక్కడా పెరగదు. ఆంధ్రప్రదేశ్ లో కూడా లేవని నాలుగు జిల్లాలలో మాత్రమే పెరుగుతుంది. ఈ చెట్టు కలపతో చేసే వాయిదాస్థాని బిహెచ్ లో ఫంగీత సాధనంగా ఉపయోగిస్తారు. ఆ సంగీత సాధనం ప్రతి ఇంటిలో ఉండటం వాళ్ళ ఆచారం. దీని కలప పొట్టుని కలర్ ఏజింగ్ గా వాడతారు.

ఎర్ర చందనం నుండి తీసే ఔషధాలు, ఆరోగ్య ఖరీఫీ, సింట్లు, సుబ్బులు, ఆగరువత్తుల పరిశ్రమలో, సాందర్భ సోషల్ పదార్థాలలో వాడుతున్నారు. ఎర్ర చందనం 2001 లో ప్రభుత్వ మెడిసిన్ ట్రీ గుర్తించి దాని - సాగుకే ప్రోత్సహిస్తుంది. ఈ చెట్టు పెంపకానికి ఎటువంటి అనుమతి అవసరం లేదు. భారతదేశంలో సాగు అయ్యే ఎర్ర చందనంకు ప్రపంచ వ్యాప్తంగా అధిక డిమాండ్ కలదు. ప్రస్తుతం ఒక ఎర్ర చందనం చెట్టు కొలువ లక్షలలో ఉంది.



### EMI SCHEME AVAILABLE

- Spot Registration
- 12 Months EMI
- 24 Months EMI
- 36 Months EMI

### Location Highlights

- 10 Mins. Drive from Devarapalli Waterfalls
- 15 Mins. Drive from Kothavalasa Junction
- 30 Mins. Drive from AP Tourism Hub
- 60 Mins. Drive from Simhachalam Temple
- 60 Mins. Drive from Araku Road

\*Terms & Conditions Apply